

C ă t r e,

PRIMĂRIA COMUNEI MARISEL
- COMPARTIMENTUL URBANISM -

Subsemnatul*1) **MICU TEODOR VASILE** CNP **1710101120713** cu domiciliul în județul Cluj , mun.Cluj-Napoca, str C.A. Rosetti, nr 12-14,ap.5 în calitate de **BENEFICIAR-INITIATOR PUZ**,telefon 0771652533, e-mail arh.macsimmargela@gmail.com, rog prin prezenta să promovați pentru aprobare în Consiliul Local, documentația de urbanism:**PUZ - Introducere in intravilan si modificare zona functionala in vederea instituirii unei zone cu destinatia – DOTARI TURISTICE PROPUSE SI SERVICII CONEXE DT1**,situat in Sat Marisel F.N., com.Marisel, jud. Cluj generat de imobilele teren identificate prin extrasele de carte funciara

NR CAD- 54367 S=4580 mp

NR CAD- 54368 S=1270 mp

NR CAD- 50932 S=996 mp

NR CAD- 50937 S=133 mp

NR CAD- 50938 S=500 mp

NR CAD- 54102 S=1000 mp;

Suprafata studiata prin PUZ = 8479 mp

,situate în Sat Marisel -Extravilan, com.Marisel, jud.Cluj,elaborată în baza Certificatului de Urbanism eliberat de Consiliul Judetean Cluj cu nr 731 din 30.05.2023

Numele si prenumele specialistului atestat ARH. URB. MACSIM MARCELA

Anexez prezentei:

1. Pentru P.U.Z. (elaborat conform Metodologiei de elaborare și conținutul cadrul – Indicativ GM 010 – 2000, emis de M.L.P.A.T.)
 - documentația completă P.U.Z. (piese scrise și desenate), avizată de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Cluj
 - extrase CF actuale ale imobilelor(în original)
 - anunț în ziar privind intenția elaborării planului urbanistic zonal,
 - fazele acestuia, scopul și conținutul, pentru informarea și consultarea populației
 - Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism **nr.306 din 09.10.2023**
 - Aviz Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Jud.Cluj (fost O.J.C.G.C. Cluj)
 - Aviz de amplasament Apa-Canal
 - Aviz MADR
 - Avizul Direcției de Sănătate Publică
 - Aviz S.C. Electrica S.A.
 - Aviz Agenția de Protecția Mediului

NOTĂ:

1. În fișa tehnică, care însoțește avizul / acordul trebuie să fie menționat că s-a solicitat eliberarea avizului / acordului și pentru P.U.Z.
2. La data depunerii cererii pentru promovarea documentației Consiliului Local în vederea aprobării, avizele și acordurile trebuie să se încadreze în termenul de valabilitate stabilit de emitent.

Semnătura

MICU TEODOR VASILE
CIASCAI MARIA
VELICICA SORANA CRISTINA
VELICICA CODRIN
OPREA STEFANA CRINA
OPREA ALEXANDRU

DATA: 11.10.2023